

PROPOSITION DE FICHE DE POSTE

IDENTIFICATION DU POSTE

Intitulé du poste	Conducteur de travaux
Positionnement dans la structure	Sous la responsabilité du directeur
Grade/qualification du poste	Cadre /Grille conventionnelle

MISSIONS ET ACTIVITES DU POSTE

Activités principales du Poste	<ul style="list-style-type: none">➤ Encadrement et management des équipes de sous-traitants➤ Relationnel client : RDV, répondre aux questions, argumenter et expliquer. Faire la gestion des avenants.➤ Choix des méthodes et des moyens à mettre en œuvre➤ Suivi et vérification de la conformité des travaux jusqu'à la réception➤ Respect du chiffrage technico –économique du projet (plans, métrés, devis...)➤ Choix des fournisseurs et sous-traitants ; négociation et règlements de ceux-ci➤ Communication par la mise en place de news sur les réseaux sociaux.
Activités secondaires	

CONTEXTE D'EXERCICE DU POSTE

Champs de technicité	Conduite de projet Management des hommes
Evolutions Prévisibles	Développement de l'autonomie de la personne et prise de décision A terme directeur de l'entreprise

LES EXIGENCES DU POSTE

COMPETENCES REQUISES SUR LE POSTE

Les ressources nécessaires	<p>LES « SAVOIR-FAIRE »</p> <ul style="list-style-type: none"> ~ Gérer les relationnels client et sous-traitants ~ Calcul, métrés, charisme <p>LES COMPORTEMENTS PROFESSIONNELS</p> <ul style="list-style-type: none"> ~ Etre organisé, logique, méthodique et rigoureux ~ Savoir gérer les priorités
-----------------------------------	---

Moyens mis à disposition	Logiciel interne Véhicule Ordinateur Téléphone
Formation	Au minimum BAC +2
Rémunération	Variable selon profil et expérience

Intitulé et contrat

Conducteur de travaux tous corps d'état (maisons individuelles)

Poste

1 CDI

Informations sur l'entreprise

Je recrute pour mon entreprise

Raison sociale

E.P.C ENT PROVENCALE DE CONSTRUCTION

Secteur d'activité de l'entreprise

4120A - CONSTRUCTION DE MAISONS INDIVIDUELLES

Présentation de l'entreprise

EPC (www.sarlepc.fr), basée à 10Km d'Aix en Provence, construit depuis 20 ans des maisons individuelles principalement autour d'Aix en Provence, et occasionnellement dans les départements 83 et 06. Notre équipe est basée de 3 commerciaux, 3 conducteurs de travaux et 1 administrative.

Les commerciaux réalisent leurs propres avant-projet (plan et chiffrage avec logiciels adaptés). Chaque client possède une page personnelle de suivi de chantier et de visualisation en direct par webcam.

La clientèle est à 95% composée de particuliers.

Depuis 2015 une agence immobilière et une entreprise de promotions consolident le groupe EPC sur la recherche de foncier.

Le groupe développe également depuis 2017 la rénovation, extension ou surélévation de maison.

Le chiffre d'affaires de constructions se situe actuellement aux environs de 5M€TTC

Vidéo d'entreprise

<https://www.youtube.com/watch?v=rKN6Z5RRDMI>

Description du poste

Statut du poste

Cadre du secteur privé

Temps de travail

Temps plein

Fourchette de salaire

Selon profil 20 - 40 k€

Date de prise de poste envisagée

Dès que possible

Descriptif du poste :

Vous êtes responsable du suivi de chantiers de construction de maisons individuelles :

- Vous assurez la gestion des équipes de sous-traitants (encadrement et management des équipes de sous-traitance et des fournitures)
- rassurer les clients depuis la réunion de démarrage du chantier jusqu'à la livraison de la maison, en répondant à leurs soucis (technique, budgétaire, gestion des avenants)
- Assurer le recrutement des sous-traitants en relation avec le Directeur de travaux
- Assurer la bonne réception des travaux dans le respect des délais.
- Assurer le SAV sur son secteur
- suivi et vérification de la conformité des travaux jusqu'à la réception.
- Respect du chiffrage technico-économique du projet (plans, métrés, devis...)
- Communication par la mise en place de news sur les réseaux sociaux.

Fonction(s) de référencement

Conducteur de travaux tous corps d'état

Description du profil

Doté de beaucoup d'expérience dans le même poste, ou de formation minimum Bac+2, vous êtes organisé, méthodique et rigoureux.

Vous avez un bon relationnel avec les clients et les sous-traitants.

Vous savez faire preuve de bon sens pour prendre des décisions en toute logique et savez gérer les priorités.

Expérience dans le poste

Tous niveaux d'expérience acceptés. Une expérience similaire sera un plus.

Localisation du poste

55 Rue Cornaline - Éguilles - 13

Géolocalisable

Oui

Zone de déplacement

Régionale

Modalités de recrutement

Personne en charge du recrutement

Arnaud BURBAN - Gérant

APEC

Email de réception des candidatures

sarlepc@sarlepc.fr

Lettre de motivation obligatoire

Oui
